

PRIJSLIJST BRUGWACHTER BALKBRUG

BNR	ETAGE	GBO*	BALKON / TUIN*	VRIJ OP NAAM
1	Begane grond	87 m ²	Tuin 92 m ²	€ 375.000
2	Begane grond	83 m ²	Tuin 36 m ²	€ 345.000
3	Begane grond	83 m ²	Tuin 36 m ²	€ 345.000
4	Begane grond	83 m ²	Tuin 36 m ²	€ 345.000
5	1 ^e verdieping	77 m ²	6,4 m ²	€ 340.000
6	1 ^e verdieping	75 m ²	6,7 m ²	€ 310.000
7	1 ^e verdieping	75 m ²	6,8 m ²	€ 310.000
8	1 ^e verdieping	75 m ²	6,8 m ²	€ 310.000
9	2 ^e verdieping	110 m ²	6,4 m ²	€ 435.000
10	2 ^e verdieping	71 m ²	6,4 m ²	€ 305.000
11	2 ^e verdieping	71 m ²	6,8 m ²	€ 305.000
12	2 ^e verdieping	71 m ²	6,8 m ²	€ 305.000

* De aangegeven vierkante meters zijn circa maten.

Parkeren en berging:

Elk appartement beschikt over één privé parkeerplaats(en) en één privé berging op de begane grond conform opgave op de verkooptekening.

In de VON-prijs zijn inbegrepen:

- Grondkosten
- Verkoopkosten; waaronder makelaar, notariskosten voor de leveringsakte en Kadaster
- Legeskosten omgevingsvergunning
- Honoraria voor adviseurs; waaronder architect en constructeur
- Bouwkosten inclusief sanitair en tegelwerk
- 21% btw; eventuele wijzigingen in het btw-tarief worden doorberekend
- Aansluitkosten voor water, elektra en riolering
- Woningborg certificaat

In de VON-prijs is niet inbegrepen:

- Keuken
- Vloer- en wandafwerking zoals PVC vloer en behang.
- Kosten van uw eigen financiering, te weten afsluitkosten en notariskosten voor de hypotheekakte
- Eventueel meerwerk
- Grondrente gerekend vanaf 01-02-2024 tot en met de levering

V.O.N.-prijzen vast tot: 31-12-2023

Borne 18 september 2023

Deze prijslijst is met de grootste zorg samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden en daarom kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.